



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind scoaterea la licitație publică deschisă a unui teren în suprafață de 35 mp – imobil aflat în domeniul public al orașului Bragadiru județul Ilfov, situat în orașul Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 476, județul Ilfov în vederea închirierii**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Cimpoeu Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul de specialitate al Serviciului registru agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ;
- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile :

- Art. 108, litera “c” art.129, alin.(6), litera “a” și art. 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. “c” și art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă scoaterea la licitație publică deschisă, în vederea închirierii unui imobil aflat în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, teren în suprafață de 35 mp, situat în orașul Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 476, județul Ilfov, cu o valoare de inventar de 6.520,50 lei, cu destinația amplasare mobilier pentru activități comerciale.

**Art.2.** Imobilul menționat la art.1, va fi închiriat pentru o perioadă de 10 ani.

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini pentru ofertanții participanți la licitația publică deschisă, organizată în vederea închirierii imobilului menționat la art.1, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă fișa de date, formularele și modelele de documente a procedurii pentru închirierea, prin licitație publică a terenului menționat la art. 1, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Se aprobă modelul contractului de închiriere conform anexei 3, care face parte



ROMÂNIA  
JUDETUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR



**Art.6.** Prețul de pornire al licitației publice pentru închirierea imobilului menționat la art.1, este de 24 lei/mp/lună, iar prețul minim al închirierii fiind de 840 lei/lună.

**Art.7.** Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a documentelor depuse de participanți pentru desfășurarea licitațiilor, în vederea închirierii imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

- |                              |                            |              |
|------------------------------|----------------------------|--------------|
| 1. Grigore Marian Dumitru    | - viceprimar               | - președinte |
| 2. Dică Mona-Liana           | - consilier juridic        | - membru     |
| 3. Costache George-Alexandru | - inspector                | - membru     |
| 4. Moldovan Florentina       | - consilier                | - membru     |
| 5. Miu Elena                 | - referent de specialitate | - membru     |

**Membrii supleanți:**

- |                             |                |        |
|-----------------------------|----------------|--------|
| 1. Măgureanu Adrian-Sorin   | - arhitect șef | membru |
| 2. Voicu Florentina-Aurelia | - consilier    | membru |
| 3. Anghel Andreea-Roxana    | - consilier    | membru |

**Art.6.** Se aprobă constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor licitațiilor publice deschise, în vederea închirierii imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

- |                               |                     |            |
|-------------------------------|---------------------|------------|
| 1. Marin-Gogan Georgeta       | - consilier juridic | președinte |
| 2. Moroianu Iliana Aura       | - șef Serviciu ITL  | membru     |
| 3. Neacșu Ștefania-Florentina | - consilier         | membru     |

**Membrii supleanți:**

- |                             |                    |        |
|-----------------------------|--------------------|--------|
| 1. Tatu Mariana             | - șef birou RACASL | membru |
| 2. Aldea Ioana              | - consilier        | membru |
| 3. Trandafir Mariana-Ramona | - consilier        | membru |

**Art.7.** Se împuternicește domnul Cimpoeru Vasile, în calitate de primar al orașului Bragadiru, județul Ilfov, să încheie contractul de închiriere – conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,  
CIMPOERU VASILE



AVIZAT,  
Secretar,  
IONIȚĂ VERONICA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR



Nr. 52892/13.11.2019

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ – Compartimentul cadastru și în conformitate cu prevederile:

- Art. 108, litera “c” art.129, alin.(6), litera “a” și art. 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

propun adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, prin care să se aprobe:

- scoaterea la licitație publică deschisă, în vederea închirierii unui imobil aflat în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, teren în suprafață de 35 mp, situat în orașul Bragadiru, șos.Alexandriei, nr. 476, județul Ilfov;
- se aprobă Caietul de sarcini pentru ofertanții participanți la licitația publică deschisă, organizată în vederea închirierii imobilului menționat mai sus, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- se aprobă fișa de date, formularele și modelele de documente a procedurii pentru închirierea, prin licitație publică a terenului menționat mai sus, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- se aprobă modelul contractului de închiriere conform anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- prețul de pornire al licitației publice pentru închirierea imobilului menționat la art.1, este de 24 lei/mp/lună, iar prețul minim al închirierii fiind de 840 lei/lună.

PRIMAR,

CIMPOERU YASILE



**PRIMĂRIA**  
**ORAȘULUI BRAGADIRU**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
*Serviciul Registrul Agricol*  
*Cadastru, Agricultură și Spațiul Locativ*  
**Nr. 53304/14.11.2019**

## **R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E**

În conformitate cu prevederile:

- art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

precum și posibilitatea suplimentării bugetului local,

propun Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov să analizeze scoaterea la licitație publică deschisă, în vederea închirierii terenului în suprafață de **35 mp**, situat în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, Sos. Alexandriei, nr. 476, bloc D1.

**Șef Serviciu RACASL,**  
**Tatu Mariana**



**Compartiment Cadastru,**  
**Miu Elena**

